



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.11.2023

№ 3472

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 26.10.2023 № 13862:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 17 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3410006:13 (17 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский с/о Кондратовский к/с "Заозерный" Участок 3.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 6 кВ, КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объекта малоэтажная жилая застройка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Кондратовское с/п, к/с «Заозерный» (4500070218).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 09.11.2023 № 3472

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 6 кВ, КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объекта малоэтажная жилая застройка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Кондратовское с/п, к/с «Заозерный» (4500070213)

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, к/с "Заозерный"
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 17



Масштаб 1:500

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Мг, м
	X	Y		
1	517403.60	2221655.40	Геодетический метод	0.1
2	517418.95	2221659.96	Геодетический метод	0.1
3	517402.42	2221657.34	Геодетический метод	0.1
1	517403.60	2221655.40	Геодетический метод	0.1

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв. м
от точки 1 до точки 2	59:32:3410006-13	17
от точки 2 до точки 1	земли Пермского муниципального округа	-
Итого		17

Условные обозначения

- 59:32:3410006 - проектные границы публичного сервитута
- 59:32:3410006 - кадастровый номер квартала
- :13 - границы кадастрового квартала
- :13 - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Воздушная линия электропередачи Строительство ВЛ 6 кВ, КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объекта малоэтажная жилая застройка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Кондратовское с/п, к/с «Заозерный» (4500070213)
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- № 2 - обозначение и номер опоры ЛЭП

